

一般法人による農地法第3条申請書への必要書類一覧

農地法第3条申請書は3部必要で、その申請書への添付書類は以下のとおりです。

① 貸人（所有者）

| | 書類名 | 備考 |
|---|----------------------|----------------------------|
| 1 | 農地の登記事項証明書 (土地謄本) | ・全部事項証明書（法務局弘前支局） |
| 2 | 農地の公図 | ・必要に応じて（法務局弘前支局） |
| 3 | 実印 | ・登録印鑑 |
| 4 | 印鑑証明書 | ・市役所 |
| 5 | 委任状 | ・代理人が申請する場合で、様式がダウンロードできます |
| 6 | 戸籍の附票 | ・登記内容が現在の住所・氏名等と異なる場合 |

② 借人（一般法人）

| | 書類名 | 備考 |
|----|-------------------|----------------------------------|
| 1 | 実印 | ・登録印鑑 |
| 2 | 印鑑証明書 | ・法務局弘前支局 |
| 3 | 登記事項証明書 (会社謄本) | ・ " (全部事項証明書) |
| 4 | 取締役会議事録 | ・農地取得の経緯を確認できる議事録 |
| 5 | 定款 | |
| 6 | 社員名簿 | |
| 7 | 営農計画書 | ・様式がダウンロードできます |
| 8 | 耕作証明書 | ・他市町村に既に農地を借入している場合 |
| 9 | 契約書 (契約解除条項入り) | ・様式がダウンロードできます 使用貸借契約書、賃貸借契約書 |
| 10 | 確約書 | ・様式がダウンロードできます |
| 11 | 委任状 | ・代理人が申請する場合で、様式がダウンロードできます |

※ 上記記載の他にも必要な書類がないか、農業委員会で確認してください。