



	種別	No.	設備	内容
テナントごと	電気	①	電灯動力盤	電灯用30A、子メーター付 動力用75A、子メーター付 ※各ブレーカー以降の配線等はテナント工事
		②	照明、スイッチ	天井面ベースライト×2台、スイッチ×1か所 ※追加の照明設置はテナント工事
		③	コンセント	2か所あり ※追加のブレーカー設置はテナント工事
		④	煙感知器	天井面×1か所
	給排水 空調	①	水道メーターBOX	20A
		②	水道管	20A×1本、床下ピット内でバルブ止め ※バルブ以降の配管等はテナント工事
		③	排水管	50A×3か所、床面に接続部（ふた脱着式） ※水廻り設備の排水接続等はテナント工事
		④	全熱交換器	給気口×1か所、排気口×1か所
その他	①	ガス本管	25mm×1本、バルブ止め ※バルブ以降の配管分岐等は各テナント工事	

※上記にない設備は、各テナント工事となる。（設置については市と要協議）

例えば…

- ・厨房機器の設置
- ・エアコンの設置
- ・電話の設置
- ・LANの設置