

住宅改修が必要な理由書

( P 1 )

<基本情報>

利用者	被保険者番号		年齢	歳	生年月日	明治 大正 日 昭和	年	月	性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女
	被保険者氏名		要介護認定 (該当に○)	要支援		要介護				
				1	2	経過的・1・2・3・4・5				
住所										

作成者	現地確認日	令和	年	月	日	作成日	令和	年	月	日	
	所属事業所										
	資格	<small>(作成者が介護支援専門員でないとき)</small>									
	氏名										
	連絡先										

保険者	確認日	令和	年	月	日	評価欄	
	氏名						

<総合的状況>

		福祉用具の利用状況と 住宅改修後の想定		
		改修前	改修後	
利用者の身体状況		● 車イス	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
介護状況		● 特殊寝台	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		● 床ずれ防止用具	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		● 体位変換器	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		● 手すり	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		● スロープ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		● 歩行器	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		● 歩行補助つえ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		● 認知症老人徘徊感知機器	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		● 移動用リフト	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		● 腰掛便座	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
住宅改修により、 利用者等は日常生活 をどう変えたいか		● 特殊尿器	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		● 入浴補助用具	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		● 簡易浴槽	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		● その他		
		・ _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
・ _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
・ _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

住宅改修が必要な理由書

( P 2 )

<P1の「総合的状況」を踏まえて、①～④を具体的に記入してください。>

活動	① 改善をしようとしている生活動作	② ①の具体的な困難な状況(…なので…で困っている)を記入してください	③ 改修目的・期待効果をチェックした上で、改修の方針(…することで…が改善できる)を記入してください	④ 改修項目(改修箇所)
排泄	<input type="checkbox"/> トイレまでの移動 <input type="checkbox"/> トイレ出入口の出入 (扉の開閉を含む) <input type="checkbox"/> 便器からの立ち座り(移乗を含む) <input type="checkbox"/> 衣服の着脱 <input type="checkbox"/> 排泄時の姿勢保持 <input type="checkbox"/> 後始末 <input type="checkbox"/> その他( )		<input type="checkbox"/> できなかったことをできるようにする <input type="checkbox"/> 転倒等の防止、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の容易性の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他( )	<input type="checkbox"/> 手すりの取付け ( ) ( ) ( ) ( )
入浴	<input type="checkbox"/> 浴室までの移動 <input type="checkbox"/> 衣服の着脱 <input type="checkbox"/> 浴室出入口の出入 (扉の開閉を含む) <input type="checkbox"/> 浴室内での移動(立ち座りを含む) <input type="checkbox"/> 洗い場での姿勢保持 (洗体・洗髪を含む) <input type="checkbox"/> 浴槽の出入(立ち座りを含む) <input type="checkbox"/> 浴槽内での姿勢保持 <input type="checkbox"/> その他( )		<input type="checkbox"/> できなかったことをできるようにする <input type="checkbox"/> 転倒等の防止、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の容易性の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他( )	<input type="checkbox"/> 段差の解消 ( ) ( ) ( )
外出	<input type="checkbox"/> 出入口までの屋内移動 <input type="checkbox"/> 上がりかまちの昇降 <input type="checkbox"/> 車いす等、装具の着脱 <input type="checkbox"/> 履物の着脱 <input type="checkbox"/> 出入口の出入 (扉の開閉を含む) <input type="checkbox"/> 出入口から敷地外までの屋外移動 <input type="checkbox"/> その他( )		<input type="checkbox"/> できなかったことをできるようにする <input type="checkbox"/> 転倒等の防止、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の容易性の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他( )	<input type="checkbox"/> 引き戸等への扉の取替え ( ) ( ) <input type="checkbox"/> 便器の取替え ( ) ( )
その他の活動			<input type="checkbox"/> できなかったことをできるようにする <input type="checkbox"/> 転倒等の防止、安全の確保 <input type="checkbox"/> 動作の容易性の確保 <input type="checkbox"/> 利用者の精神的負担や不安の軽減 <input type="checkbox"/> 介護者の負担の軽減 <input type="checkbox"/> その他( )	<input type="checkbox"/> 滑り防止等のための床材の変更 ( ) ( ) <input type="checkbox"/> その他 ( ) ( )



<工事費内訳書記入例>

写真番号と一致させる

改修工事のうち  
住宅改修対象部分

部屋名	部分	番号	名称	内容(仕様)	数量		単価	金額	対象部分		住宅改修の 種類	算出根拠			
									数量	金額					
廊下	壁	①	手すり棒	35φ×900	1	本	3,000	3,000	1	本	3,000	手すり			
			エンドブラケット	35φ用	2	ケ	2,100	4,200	2	ケ	4,200				
		②	手すり棒	35φ×900	1	本	2,000	2,000	1	本	2,000	手すり			
			エンドブラケット	35φ用	2	ケ	2,100	4,200	2	ケ	4,200				
"	床	③	クッションフロアー		1	m <sup>2</sup>	3,000	3,000	1	m <sup>2</sup>	3,000	床材変更			
		④	クッションフロアー		5	m <sup>2</sup>	3,000	15,000	5	m <sup>2</sup>	15,000	段差解消			
			フロアー	303×1818×12	1	坪	10,000	10,000	1	坪	10,000				
			垂木	45×45×3600	8	本	1,200	9,600	8	本	9,600				
			コンパネ		3	枚	1,200	3,600	3	枚	3,600				
			ペルポック集成材		1	式	10,000	10,000	1	式	10,000				
		トイレ	便器	⑤		ABC-2000DX	1	式	135,000	135,000	1	式	135,000	便器交換	
			壁・天井		クロス張替		15	m <sup>2</sup>	1,500	22,500					
			天井		照明		1	式	10,000	10,000					
					材料値引き					▲24,000			▲24,000		
			釘・金物・雑材		1	式		8,000	1	式	8,000				
			残材処理		1	式		10,000	1	式	10,000				
			大工手間		1	式		15,000	1	式	15,000				
			便器取外・取付		1	式		5,000	1	式	5,000				
			配管・配管手間		1	式		20,000	1	式	20,000				
			諸経費		1	式		13,000	1	式	13,000				
小 計								279,100			246,600				
消 費 税								13,955			12,330				
合 計								293,055			258,930				

請求書(又は領収書)は  
どちらの金額でも良い